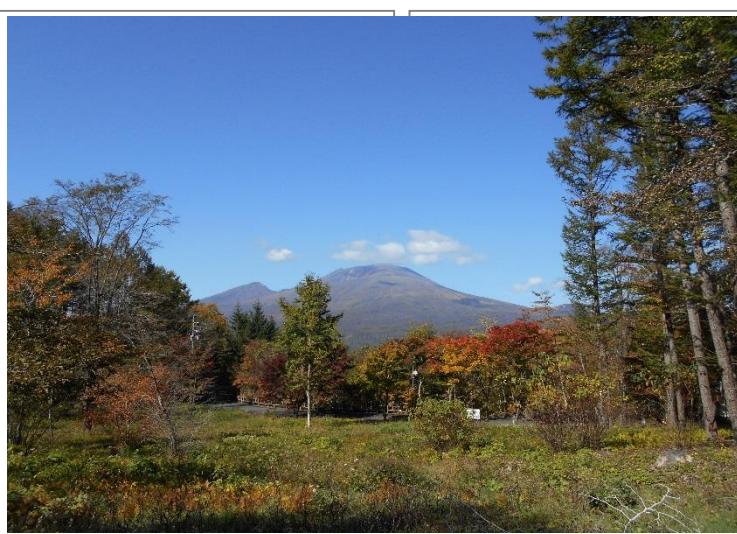


Blanchard Forest

ブランシャールの森 区画 9・10・11

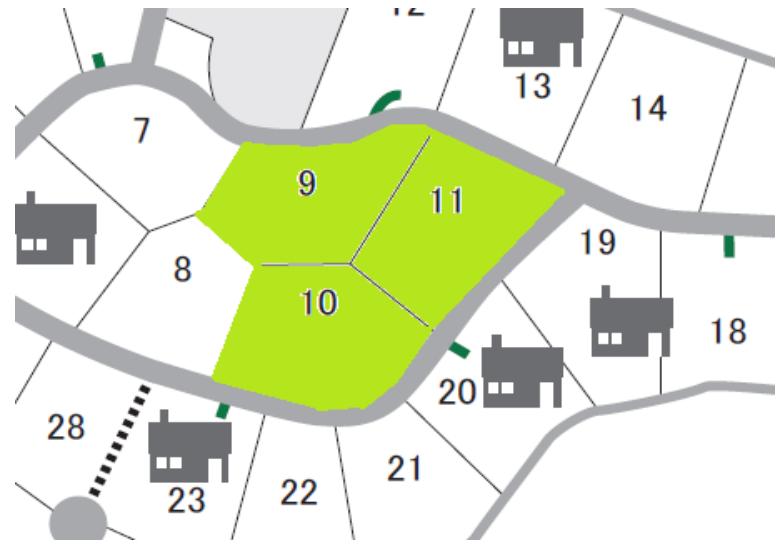


軽井沢駅から車で約10分。遮るものない浅間のパノラマ。春夏秋冬と四季の彩り。幻想的な月夜が明けると澄みきった空の朝焼けが広がる。

「ブランシャールの森」は、浅間山を望む緩やかな丘陵地帯。ゆつくりと四季の移り変わりや気候を感じることができる場所です。

この区画は、分譲地内の中でも中央に位置し、ほぼ平坦地の3区画の大きな土地になります。ブランシャールの森で最後の一番大きな区画になり日当たりも良く浅間山一望できます。

Information



Location

長野県北佐久郡大字長倉字鶴溜
ブランシャールの森 2115-2654他

Data

- 土地面積⑨1668.51㎡ (504.72坪) ⑩1824.63㎡ (551.95坪) ⑪1741.62㎡ (526.84坪) 合計5254.76㎡(1589.56坪)
- 地目：原野 ○用途地域：第1種低層住居専用地域 ○建ぺい率：20% ○容積率：20% ○高さ制限：10m・2階建以下 ○その他の制限：長野県自然保護条例及び軽井沢町自然保護対策要綱による指導あり
- 電気：中部電力 ○水道：私営水道 ○ガス：個別プロパン ○排水：地下浸透式浄化槽 ○取引態様：仲介 ○その他：水道権利金 税別1,500,000円/区画(水道蛇口数8ヶ所まで、8ヶ所以上は蛇口数1ヶ所につき税別50,000円の追加費用が必要になります)
- 別荘維持管理費(★1区画当たり)
土地のみ 月額12,000円(税別)
建築後 月額25,000円(税別)



ブランシャールの森
NO.9.10.11
15,800万円

土地 5254.76㎡ (1589.56坪)



株式会社ブランシャール軽井沢

長野県北佐久郡軽井沢町長倉2115-1832
Tel: 0267-44-3353 Fax: 0267-46-6140
長野県知事 (3) 第4985号